

**GRUNDEJERFORENINGEN
SOLMARKEN**

**ARSREGNSKAB FOR PERIODEN
1. AUGUST 2024 - 31. JULI 2025**

Administration:

**RIP Bogføring
v/ Rita Ellingsen
Vibevej 22
4571 Grevinge
Tlf. 20 888 313
Mail: ritaellingsen@mail.dk**

Godkendt på den ordinære generalforsamling den 30 / 10 2025.

Som dirigent: 

BESTYRELSENS BERETNING

Regnskab 2024/2025

Regnskabet for 2024/2025 udviser et driftsunderskud på kr.10.217 mod et budgetteret underskud på kr. 41.300.

Foreningen har en fri likviditet på kr. 219.577 når alle skyldige omkostninger er betalt.

Budget 2025 5 mdr.

Budgettet for perioden 1/8-31/12 2025 er et rammebudget, og bestyrelsen kan frit disponere indenfor de anførte beløb. Budgettet for 1/8-31/12 2025 dækkes af egenkapitalen.

Bestyrelsen foreslår intet kontingent for perioden 1/8 - 31/12 2025, da regnskabet omlægges til at følge kalenderåret.:
Dette vil give indtægter som følger:

Kontingenter, 82 medlemmer á kr. 3.500 pr. år	0
Forventede indskud	4.000
Renteindtægter, bank	0
FORVENTEDE INDTÆGTER I ALT	4.000

Den 15. december 2025 opkræves kontingent for 1. halvår 2026 kr. 1.750,00
Bidrag til Vejfond kr. 500,00 opkræves den 5. juni 2026 sammen med kontingent for 2 halvår 2026 kr. 1750,00

Solrød, den 8. september 2025.

Bestyrelsen:


Camilla Olsen


Nicolai Steffensen


Erik Jon Knudsen


Casper Camin


UDTRÆDT AF BESTYRELSEN
Gitte Toftegaard

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. AUGUST 2024- 31.JULI 2025

Resultat 2023/2024		Resultat 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025 5 mdr	Budget 2026
	INDTÆGTER				
246.000	Kontingenter	287.000	287.000	0	287.000
4.400	Andre indtægter	4.000	4.000	4.000	7.000
6.250	Fortjeneste ved salg af traktor	0	0	0	0
355	Rente indtægter	420	0	0	300
257.005	INDTÆGTER I ALT	291.420	291.000	4.000	294.300
	UDGIFTER				
	ADMINISTRATION:				
9.641	Forsikring	6.583	7.000	3.500	7.000
0	Kontorartikler og kopimaskine	78	200	100	100
1.766	Bankgebyrer	2.438	2.000	1.200	2.500
1.600	IT-udgifter (hjemmeside)	1.338	500	700	1.500
800	Bestyrelsesomkostninger	800	2.000	2.000	2.000
4.354	PBS-udgifter	5.031	6.500	2.500	6.500
209	Generalforsamling	0	500	500	500
1.038	Mødeudgifter	2.195	3.000	1.100	3.000
0	Skovtur	0	8.000	0	0
1.899	Opmærksomhedsgaver	0	2.000	1.000	2.000
1.726	Fastelavsfest	1.544	3.500	0	2.000
18.000	Administrations- og regnskabshonorarer ..	18.875	18.000	11.000	18.000
0	Renteudgifter	0	0	0	0
41.033	ADMINISTRATION I ALT	38.882	53.200	23.600	45.100
	FÆLLESAREALER:				
125.925	Vedligeholdelse grønne arealer	120.662	150.000	65.000	120.000
0	Benzin og olie	150	0	0	0
0	Nyanskaffelser og vedligehold af legeplads.	0	5.000	0	2.500
0	Asfaltering - kloak	22.000	0	0	0
78.450	Vedligeholdelse af skur og redskaber	5.046	10.000	5.000	5.000
71.094	Snerydning og saltning	101.813	100.000	25.000	119.000
0	Vognmand og slamsugning	0	6.000	3.000	3.000
0	Planter	0	2.500	0	2.500
0	Maling	0	0	0	0
0	Øvrige arealudgifter (bl.a. rottespærre)	11.014	5.000	0	10.000
525	Vandafgift og målerbrønd	2.070	600	600	600
275.994	FÆLLESAREALER I ALT	262.755	279.100	98.600	262.600
317.027	UDGIFTER I ALT	301.637	332.300	122.200	307.700
-60.022	RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER	-10.217	-41.300	-118.200	-13.400
0	Afskrivning traktor	0	0	0	0
-60.022	ÅRETS RESULTAT	-10.217	-41.300	-118.200	-13.400

BALANCE PR. 31. JULI 2025

<u>2023/2024</u>		<u>2024/2025</u>
	<u>AKTIVER</u>	
	ANLÆGSAKTIVER:	
	Maskiner:	
10.000	Saldo primo	0
0	- årets afskrivninger traktor	0
-10.000	- afgang traktor solgt for 16.250 kr.	0
<u>0</u>	ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>0</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER:	
3.821	Tilgodehavende kontingent og vejfond	4.500
234.598	Indestående i Sydbank	220.077
<u>238.419</u>	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>224.577</u>
<u>238.419</u>	AKTIVER I ALT	<u>224.577</u>

	<u>PASSIVER</u>	
	KAPITALKONTO:	
289.816	Formue primo	229.794
-60.022	Årets resultat	-10.217
<u>229.794</u>	KAPITALKONTO I ALT	<u>219.577</u>
	GÆLD:	
8.625	Skyldige poster	5.000
<u>8.625</u>	GÆLD I ALT	<u>5.000</u>
<u>238.419</u>	PASSIVER I ALT	<u>224.577</u>

REGNSKAB FOR GRUNDEJERFORENINGEN SOLMARKENS VEJFOND

BALANCE PR. 31. JULI 2025

AKTIVER

<u>2023/2024</u>		<u>2024/2025</u>
395.095	Indestående i Sydbank.	436.834
<u>395.095</u>	AKTIVER I ALT	<u>436.834</u>

PASSIVER

Egenkapital:

353.463	Saldo primo	395.095
632	Positive renter	739
41.000	Henlagt i året	41.000
<u>395.095</u>	EGENKAPITAL I ALT	<u>436.834</u>

GÆLD:

0	Skyldige omkostninger	0
<u>0</u>	GÆLD I ALT	<u>0</u>
<u>395.095</u>	PASSIVER I ALT	<u>436.834</u>

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til bestyrelsen og foreningens medlemmer

Jeg har opstillet årsregnskabet for Grundejerforening Solmarken og Grundejerforeningen Solmarkens Vejfond for regnskabsåret 1. august 2024 – 31. juli 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt resultatopgørelse, balance og eventuelle noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nysted, den 8. september 2025
Per K Regnskab ApS
Godkendt revisorvirksomhed
CVR-nr. 10290430


Per Kristiansen
Registreret revisor
Mne 753

Generalforsamlingsvalgt revisor:

Jeg har foretaget den interne revision af foreningens årsregnskab, og her under konstateret at foreningens likvide beholdninger er til stede. Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Solrød, den 8. september 2025


Kim Corneliusen